

Le Foyer Rémois, partenaire des territoires et des associations, développe des projets immobiliers qui protègent les plus fragiles.

Le 9 octobre 2023, François LEBÈGUE, Président de l'UDAF représenté par Jean-Noël CENSIER, Directeur Général, Vincent HALLIER, Directeur Général du Foyer Rémois, Arnaud ROBINET, Maire de Reims et Catherine VAUTRIN, Présidente du Grand Reims représentés par Philippe WATTIER, Adjoint au maire et Benoît LEMAIRE, Sous-Préfet ont inauguré la nouvelle Résidence Accueil de Reims.

Dans le cadre de son offre habitat spécifique et partenarial, la volonté du Foyer Rémois est d'**accompagner ses partenaires dans leur réponse aux besoins identifiés sur le territoire**. Pour ce projet, il s'agit de favoriser l'accès et le maintien dans le logement pour les personnes souffrant de troubles psychiques. En effet, le besoin d'ouvrir de nouveaux lieux pour accompagner ce public sur le bassin rémois avait été exprimé par les acteurs locaux de l'hébergement et de la psychiatrie depuis quelques années. C'est dans ce contexte que le projet de construction d'une résidence accueil de 25 places à Reims a été imaginé en partenariat avec l'UDAF de la Marne, une association qui œuvre pour l'accompagnement des plus fragiles au quotidien.

La vocation d'une résidence accueil est d'**offrir une solution de logement durable** à des personnes en situation de handicap psychique, qui rencontrent des difficultés d'accès au logement ordinaire du fait de leur situation. Ce lieu favorise une prise en charge globale dans tous les domaines permettant ainsi à ces personnes d'évoluer en toute autonomie tout en se maintenant à leur domicile.

Afin de permettre son ouverture, le projet a été **présenté et soumis aux parties prenantes locales** : la ville de Reims, le Grand Reims, l'Etat et à des partenaires spécifiques tels que l'Établissement Public de Santé Mentale de la Marne et le Service Intégré d'Accueil et d'Orientation de la Marne.

La résidence

Cette résidence **allie des espaces privatifs comme collectifs et se compose d'un total de 25 logements**.

Au rez-de-chaussée une partie est réservée à 8 logements (dont 6 PMR) et une autre aux espaces collectifs tels qu'une salle de convivialité de 60 m² à disposition des résidents ; une salle de convivialité pour les temps d'animation collectifs ; deux bureaux pour l'équipe de l'UDAF ; une laverie mise à disposition des résidents et deux toilettes.

L'étage est exclusivement occupé par les 17 logements restants.

À l'arrière du bâtiment, une terrasse d'une quarantaine de mètres carrés, ainsi qu'un espace vert dont l'entretien sera réalisé par les résidents.

INFORMATIONS CLES



Début des travaux
mars 2022



1^{ère} pierre
25 juillet 2022



Livraison
9 août 2023



Coût de l'opération
2,08 millions d'€

L'OFFRE HABITAT SPÉCIFIQUE ET PARTENARIAL DU FOYER RÉMOIS

Des solutions pour tous !

Au sein de notre offre Habitat spécifique et partenarial, nous réunissons des compétences d'ingénierie technique, financière et sociale permettant de répondre aux enjeux sociétaux actuels. Acteur au service du développement des territoires. Le Foyer Rémois conçoit des solutions pour accompagner le logement des jeunes (résidence étudiante, hébergement d'apprentis/saisonniers ...), la protection de l'enfance (MECS, ..), les seniors (résidence intergénérationnelle, EHPAD, résidence autonomie, béguinage, ...), le handicap (foyer de vie ou d'accueil médicalisé, logement inclusif, ...), l'exclusion (CHRS, LHSS, ...). Il développe également des offres de services avec des partenaires (lutte contre l'expulsion, auto réhabilitation accompagnée, assistance technique et sociale, colocation accompagnée...). Chacun des projets est travaillé en lien avec les acteurs locaux.

À la clef, des habitats adaptés pour faciliter des équilibres territoriaux, mais aussi pour répondre aux attentes des publics.

UDAF MARNE

Institution engagée avec et pour les familles depuis 1945, l'Udaf Marne, est l'expert des réalités de vie des familles. Elle est le porte-parole officiel des 155 000 familles du département auprès des pouvoirs publics. Membre de l'Unaf, elle participe à la représentation de l'ensemble des 18 millions de familles qui vivent en France, et contribue à leur représentation au niveau régional à travers l'Uraf Grand Est. Pluraliste, l'Udaf regroupe 142 associations familiales. Elle porte 15 services et actions en direction des familles et des personnes vulnérables.